



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

(наименование застройщика

"КАПИТАЛ Б", 121351, г. Москва, ул. Боженко, д.

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

14, корп. 2, stukalova-of@yandex.ru

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 16.08.2017

№ RU50-07-8850-2017

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ ~~объекта~~; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ ~~объекта~~; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Комплексная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры. Квартал А-1. 17-этажный 4-секционный жилой дом (поз. по ПП №105)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 50:28:0050105:19

строительный адрес:

г. Домодедово, с. Домодедово, Московская область

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

RU50308000-

№ РСОЮ/43, дата выдачи 19.04.2013, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Домодедово.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	60448,8	60449,0
в том числе надземной части	куб.м.	57884,8	57885,0
Общая площадь	кв.м.	18316,0	19401,0
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	12450,2	12424,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных	-	1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	270/13046,8	270/13021,2
1-комнатные	шт./кв.м	136/-	136/4919,2
2-комнатные	шт./кв.м	134/-	134/8102,0
3-комнатные	шт./кв.м	-	-
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	13046,8	13021,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы стен	-	Трехслойные ж/б панели	Трехслойные ж/б панели
Материалы перекрытий	-	Сборные ж/б панели	Сборные ж/б панели

Материалы кровли	-	Рулонная - филозол	Рулонная - филозол
Иные показатели	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	C	C
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	0,089	0,089
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Трехслойные из тяжелого бетона, минераловатные плиты ROCKWOOL	Трехслойные из тяжелого бетона, минераловатные плиты ROCKWOOL
Заполнение световых проемов	-	Тройное остекление в переплетах ПВХ	Тройное остекление в переплетах ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Технический план от 01.08.2017 г., кадастровый инженер – Гречишкина Анастасия Витальевна, № квалификационного аттестата 77-15-238

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
16.08.2017



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)